



CONTRACT DE ASOCIERE ÎN PARTICIPAȚIE

Nr...../.....

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

UNIVERSITATEA DE MEDICINĂ, FARMACIE, ȘTIINȚE ȘI TEHNOLOGIE TÂRGU MUREȘ „George Emil Palade” DIN TÂRGU MUREȘ, cu sediul în Tg. Mureș, str. Gheorghe Marinescu, nr. 38, cod fiscal 4322742, cont bancar _____ deschis la Trezoreria Târgu Mureș, reprezentată legal de rector prof. dr. Leonard Azamfirei, în calitate de **ASOCIAT PRIM**,

și

Societatea _____, cu sediul situat în _____, nr. _____, jud. _____, înregistrată la Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul _____ sub nr. J _____, având CUI _____, reprezentată de administrator _____, în calitate de **ASOCIAT SECUND**,

au convenit, în **art. 1949 Cod civil**, încheierea prezentului contract, având în vedere că:

- *asociatul prim* este proprietarul imobilului situat în Tg. Mureș, str. Victoriei nr. 17, județ Mureș, înscris în CF 122730, în care intenționează să amenajeze un nou concept de farmacie, cu un model de consiliere propriu, implicând cadrele didactice și voluntarii din cadrul UMFST;
- *asociatul secund* este titularul unei autorizații de funcționare (licență) a unei farmacii, asigură stocurile de medicamente și personalul specializat pentru activitatea de farmacie.

II. DISPOZIȚII GENERALE

- Asocierea creată prin prezentul contract este o asociere fără personalitate juridică. Asocierea nu poate dobândi personalitate juridică și nu constituie față de terți o persoană distinctă de persoana asociaților. Terțul nu are niciun drept față de asociere și nu se obligă decât față de asociatul cu care a contractat.
- Asociații rămân proprietarii bunurilor puse la dispoziția asocierii.
- Asociații, chiar acționând în contul asocierii, contractează și se angajează în nume propriu.
- Asociații exercită toate drepturile decurgând din contractele încheiate de oricare dintre ei, iar terțul este ținut exclusiv față de asociatul cu care a contractat, cu excepția cazului în care acesta din urmă a declarat calitatea sa la momentul încheierii actului.

III. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1 Asociații convin să constituie o asociere în participație cu scopul comun de a amenaja o farmacie comunitară, în sensul prev. de **art. 1 lit. e** din „Normele privind înființarea organizarea și funcționarea unităților farmaceutice” aprobate prin **Ordinul MS nr. 444/2019**. Farmacia care se va



înființa va asigura asistența farmaceutică a populației, serviciile farmaceutice urmând a fi implementate în acord cu prevederile **Ordinului MS nr. 2382/2021**, pentru aprobarea „Metodologiei de realizare și implementare a serviciilor farmaceutice și a Nomenclatorului de servicii farmaceutice”.

Art.2 Părțile semnatare convin că activitatea farmaceutică se va realiza sub denumirea „Farmacia universitară Gaudemus”.

Art.3 Asociatul prim aduce la prezenta asociere fondurile necesare (indiferent dacă acestea sunt aferente unor cheltuieli anterioare asocierii sau efectuate în perioada contractuală), inclusiv demersuri care nu presupun costuri efective, după cum urmează:

- spațiul farmaciei complet amenajat și dotat;
- asigură know-how-ul pentru conceptul de consiliere a pacienților într-un model inovativ;
- asigură implicarea cadrelor didactice farmaciști în activitatea farmaciei (consiliere, instruire personal și studenți) prin integrare clinică;
- desfășoară activități didactice în locația farmaciei cu personal propriu;
- desemnează un cadru didactic coordonator al proiectului;
- aprobă desemnarea un farmacistului șef și a administratorului asocierii;
- oferă dreptul de utilizare a denumirii „Farmacia Universitară GAUDEAMUS”.

Art.4 Asociatul secund aduce la prezenta asociere, fondurile necesare (indiferent dacă acestea sunt aferente unor cheltuieli anterioare asocierii sau efectuate în perioada contractuală), inclusiv demersuri care nu presupun costuri efective pentru:

- autorizația de funcționare pentru farmacie (asociatul secund se obligă să realizeze demersurile în vederea mutării/alte modificări a condițiilor inițiale de autorizare în ceea ce privește spațiul unității farmaceutice în termen de 30 zile de la data semnării prezentului contract);
- stocul necesar de medicamente și alte produse de sănătate care vor fi eliberate/comercializate în farmacie, autorizate de punere pe piață și achiziționate conform legislației în vigoare;
- personal de specialitate (farmacist șef, farmaciști, asistenți de farmacie);
- asigurarea funcționării farmaciei în regim non-stop;
- asigurarea capitalului financiar pentru funcționarea farmaciei în condiții optime;
- asigurarea evidenței contabile;
- asigurarea tuturor activităților necesare pentru funcționarea unei farmacii care să comercializeze medicamente cu/fără contribuție personală în contract cu CJAS/OPSNAJ;
- Echipamente IT, Echipamente de laborator necesare pentru activitatea de laborator și receptura, sistemele software necesare desfășurării activității,

Art.5 În considerarea aporturilor menționate la art. 3 și art.4 din prezentul contract, asociații au stabilit cotele de participare ale acestora la beneficiile și pierderile asocierii, astfel:

- 50% pentru asociatul prim
- 50% pentru asociatul secund.

Pierderile asocierii, în lumina acestui contract se referă limitativ la cheltuieli aferente contractelor de curățenie (implicit produse de curățenie), pază și utilități pentru spațiul care se constituie aport la asociere.



Art.6 Asociația în participație convenită prin prezentul contract va desfășura activitate în acord cu principiile privind independența juridică și comercială a fiecărui membru asociat, precum și sprijinul reciproc al asociațiilor în realizarea activităților specifice obiectului asocierii;

IV. SCOPUL ASOCIERII

Art.7 Prin semnarea prezentului contract, asociații convin că derularea activităților care se circumscriu conceptului de *asistență farmaceutică*, vor urmări, cu titlu exemplificativ, următoarele aspecte:

- asigurarea modului de comunicare eficientă cu pacienții;
- asigurarea tehnicilor de realizare a climatului consilierii,
- gestionarea situațiilor privind apariția eventualelor bariere în calea comunicării în farmacie și identificarea metodelor optime pentru a le surmonta;
- parcurgerea și supervizarea etapelor asistentei farmaceutice (consultația minimală, dezvoltarea planului de tratament și supravegherea ulterioară);
- gestionarea datelor despre complianța terapeutică;
- analiza științifică a prescripției medicale și a caracteristicilor medicamentelor eliberate fără prescripție medicală;
- utilizarea corespunzătoare a noțiunilor, modelelor, îndrumărilor și a regulilor de bună practică farmaceutică necesare pentru o consiliere corectă și eficientă a pacienților, conform ghidurilor Organizației Mondiale a Sanității, a Federației Internaționale a Farmacistilor, a specialiștilor din domeniul farmaciei clinice, precum și a prevederilor Colegiului Farmacistilor din România.
- soluționarea situațiilor specifice în care farmacistul trebuie să consilieze pacienții, cu privire la diferitele tipuri de afecțiuni, grupate pe aparate și sisteme ale organismului uman, prin utilizarea noțiunilor de fiziopatologie, farmacoterapia recomandată și modul în care se realizează anamneza și se dezvoltă planul de tratament al pacientului.

V. DURATA CONTRACTULUI

Art.8 Prezentul contract se încheie pe o perioadă de _____ (minimum 12 luni) începând cu data semnării acestuia de către ambele părți contractante.

Art.9 Durata contractului poate fi prelungită cu acordul expres al părților care va fi materializat prin act adițional la prezentul contract. Intenția de prelungire se va notifica de către oricare dintre asociați cu 90 de zile înainte de data expirării contractului.

VI. CONDUCEREA ȘI ADMINISTRAREA ASOCIERII

Art.10 Asocierea în participație va fi condusă de un administrator, reprezentant al asociatului secund, cu precizarea că asociatul prim are un drept de veto în privința desemnării acestei persoane. Asociatul prim are dreptul de informare lunară, precum și de acces la documentele contabile ale asocierii, în scopul verificării realității datelor înscrise în acestea. În caz de revocare a administratorului sau în cazul în care acesta se află în imposibilitate de exercitare a calității acordate (deces, boală, demisie, etc.) pe o perioadă de cel puțin 30 de zile, asociatul secund va numi un alt administrator al asocierii cu respectarea dreptului de veto al asociatului prim. Asociatul secund va notifica datele de identificare a administratorului asocierii, în termen de 15 zile.



Art.11 Administratorul asocierii are următoarele atribuții:

- a) elaborează strategia de dezvoltare și conduce activitatea curentă a asocierii;
- b) aprobă prețurile și tarifele pentru produsele comercializate și serviciile prestate în cadrul asocierii și stabilește politica de discount-uri și oferte promoționale;
- c) stabilește necesarul de marfă și procedează la identificarea potențialilor furnizori interni/externi.
- d) aprobă toate operațiunile comerciale și contractuale necesare aducerii la îndeplinire a obiectului asocierii
- e) aprobă și gestionează operațiunile de încasări și plăți
- f) supune aprobării asociaților necesarul de dotări, modernizări și investiții.
- g) efectuează lunar repartizarea profitului/pierderii asocierii repartizând asociaților rezultatele, potrivit cotelor de participare ale acestora, cu precizarea că asociații trebuie să aprobe modalitatea de calcul anterior repartizării efective;

h) hotărăște și aprobă orice altă problemă în legătură cu funcționarea asociației;

Art.12 Farmacistul șef, angajat și desemnat de către asociatul secund, va fi aprobat de către asociatul prim, în acest sens datele de identificare ale acestuia vor fi aduse la cunoștința acestuia din urmă în termen de 15 zile.

Art.13 Coordonatorul de proiect, reprezentant al asociatului prim, va fi notificat asociatului secund în termen de 15 zile.

Art.14 Coordonatorul de proiect al asocierii are următoarele responsabilități:

- a) Integrare educațională: Dezvoltarea și implementarea de strategii pentru integrarea studenților și a cadrelor didactice de la facultatea de farmacie în operațiunile zilnice ale farmaciei, asigurându-se că obiectivele educaționale sunt îndeplinite fără a compromite calitatea serviciilor.
- b) Îmbunătățirea programei de studiu: Colaborare cu comisia de specialitate din cadrul facultății pentru a dezvolta și perfecționa programele de învățământ care încorporează practica farmaceutică din lumea reală, concentrându-se pe consilierea pacienților, îngrijirea farmaceutică și utilizarea tehnologiilor digitale de sănătate.
- c) Practică clinică și consiliere: supraveghere și participare la definirea și furnizarea de servicii farmaceutice și consiliere pentru pacienți, servind drept model pentru cele mai bune practici în îngrijirea farmaceutică.
- d) Integrare digitală: coordonarea adoptării și integrării soluțiilor digitale în operațiunile de farmacie, și coordonarea instruirii în așa fel încât personalul, studenții și profesorii devin competenți în utilizarea acestor tehnologii pentru a îmbunătăți îngrijirea pacienților.
- e) Cercetare și dezvoltare: facilitarea oportunităților de cercetare în cadrul farmaciei, încurajând colaborările între studenți, profesori și practicieni comunitari pentru a avansa în practica farmaciei.
- f) Persoană de legătură: Acționează ca legătura principală între universitate și farmacia comunitară parteneră, asigurând o comunicare și colaborare eficientă între mediul academic și cel de practică.
- g) Conformitatea și asigurarea calității: Se asigură că farmacia respectă cerințele de reglementare și standardele profesionale, implementând măsuri de asigurare a calității pentru a menține niveluri ridicate de îngrijire și siguranță a pacientului.



- h) Dezvoltare profesională: Promovarea dezvoltării profesionale continue pentru personalul, studenții și profesorii implicați în farmacie, organizând sesiuni de formare și ateliere de lucru privind tendințele emergente în practica și educația în farmacie.

VII. EVIDENȚA CONTABILĂ A ASOCIERII

Art.13 Evidența contabilă a asocierii în participație va fi ținută centralizat și distinct, într-un cont analitic, de către asociatul secund, contabilitatea asocierii fiind condusă distinct de propria sa contabilitate pentru activități ce nu au legătură cu asocierea.

VIII. CLAUZE SPECIALE

Art.14 Părțile semnatare se obligă să monitorizeze constant toate activitățile care fac obiectul prezentului contract, informându-se reciproc asupra modului în care acesta se derulează, evitând în acest mod atât prejudicierea intereselor asocierii cât și ale fiecărui membru al acesteia.

Art.15 Orice modificare/completare a clauzelor prezentului contract, se poate realiza doar prin acordul de voință al părților, concretizat prin semnarea unui act adițional.

Art.16 Pentru neîndeplinirea, îndeplinirea defectuoasă sau cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă îi va datora celeilalte daune interese, în condițiile **art. 1530 și urm. Cod civil**, pentru recuperarea integrală a prejudiciului cauzat acesteia din urmă.

Art.17 În cazul în care asociația nu desfășoară o activitate rentabilă, rezultatele economice nefiind satisfăcătoare, părțile contractante pot hotărî, de comun acord, încetarea asocierii înainte de expirarea duratei acesteia.

Art.18 Cesiunea acestui contract este posibilă numai pe baza acordului expres al părților contractante.

Art.19 Orice cheltuială pentru aportul părților precum și cheltuielile asocierii trebuie să se reflecte în înregistrări contabile doveditoare.

Art. 20 Toate comunicările dintre părți se vor face în scris, sau prin email sau fax, iar termenele de comunicare mai sus menționate vor curge de la data ștampilei poștei de expediere sau de la data menționată pe dovada de transmitere, în ipoteza în care se transmiterea se face prin email sau fax.

IX. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art.21 Asocierea în participațieune își încetează existența în următoarele situații:

- a) prin acordul ambelor părți, consemnat în scris, în ipoteza expusă la **art.17** din prezentul contract.
- b) la expirarea termenului pentru care a fost constituită, dacă părțile nu convin, prin act adițional, asupra prelungirii duratei contractului;
- c) prin reziliere, în cazul în care una dintre părți nu își execută sau își execută în mod necorespunzător obligațiile contractuale asumate în temeiul contractului. În acest caz, partea prejudiciată va notifica, în scris, partea aflată în culpă care se obligă să depună toate diligențele în vederea soluționării problemei, în termen de 15 zile de la data primirii notificării. În cazul în care partea aflată în culpă nu a soluționat problema notificată în termenul precizat, caz în care contractul se consideră desființat de plin drept fără punere în întârziere, fără orice altă formalitate prealabilă și fără intervenția instanței judecătorești.



- d) prin denunțarea unilaterală a contractului de către oricare dintre asociați, cu acordarea unui termen de preaviz de minimum 3 luni, de la data notificării.

X. FORȚA MAJORĂ

Art.22 Prin forță majoră părțile înțeleg împrejurarea imprevizibilă și de neînlăturat care face imposibilă executarea obligațiilor asumate de către oricare parte și care exonerează de răspundere partea care o invocă, cu condiția ca aceasta să fie lipsită de culpă. Forța majoră apără de răspundere partea care o invocă, în condițiile legii

Art.23 Pentru ca forța majoră să înlăture răspunderea, partea care o invocă este obligată:

- a) să comunice partenerului contractual în scris cazul de forță majoră în termen de 3 zile de la apariție;
- b) să solicite în termen de 15 zile de la apariție, Camerei de Comerț și Industrie Mureș, certificat oficial de constatare a cazului de forță majoră.

Art.24 Dacă forța majoră depășește o durată de 6 luni, fiecare parte poate să renunțe la executarea contractului în continuare fără ca să poată solicita despăgubiri.

XI. CONFIDENȚIALITATE ȘI PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

Art.25 Părțile se obligă să respecte confidențialitatea prezentului contract. Orice informații sau date cu privire la datele de confidențialitate ale celeilalte părți (situație financiară, proiecte de afaceri, brevete de invenție, know-how, etc.) obținute de o parte în virtutea derulării prezentului contract, sunt strict confidențiale. Informațiile pot fi utilizate numai în scopul derulării prezentului contract. Exonerează de răspundere următoarele situații:

- a) dacă informațiile erau cunoscute înainte de a fi obținute de la partea care le-a furnizat;
- b) informația a fost primită dintr-o sursă neconfidențială;
- c) informația era de circulație publică la data dezvăluirii ei;
- d) partea a fost obligată în mod legal de autorități ale statului să dezvăluie informația;
- e) s-a primit acordul scris de la cealaltă parte cu privire la dezvăluirea informației.

Art.26 Confidențialitatea contractului se păstrează pe toată durata derulării acestuia cât și un timp de 24 de luni de la încetarea lui, indiferent de cauza de încetare.

(3) În cazul nerespectării clauzei de confidențialitate a uneia dintre părți de către cealaltă parte, partea îndreptățită poate să solicite rezilierea prezentului contract cu plata de daune-interese.

Art.27 Părțile semnatare se obligă să respecte prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

XII.LITIGII

Art.28 Eventualele litigii care s-ar putea ivi în legătura cu încheierea, derularea, încetarea sau interpretarea prezentului contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă părțile nu cad de acord, vor fi soluționate de instanțele de judecată competente din Municipiul Târgu Mureș.

Documentele prezentului contract se completează și se explicitează reciproc, sunt parte integrantă din contract și sunt, în ordinea importanței lor, următoarele:

- *Caiet de sarcini,*



MINISTERUL EDUCAȚIEI
ROMÂNIA
UNIVERSITATEA DE MEDICINĂ,
FARMACIE, ȘTIINȚE ȘI TEHNOLOGIE
„GEORGE EMIL PALADE”
DIN TÂRGU MUREȘ



FARMACIA UNIVERSITARĂ
GAUDEAMUS

- *Oferta acceptată.*

Potrivit art.233 alin.(2) lit c) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, Contractul de asociere se înregistrează la organul fiscal competent în raza căruia este înregistrat asociatul desemnat pentru îndeplinirea obligațiilor fiscale ale asocierii (asociatul secund). Acesta din urmă este desemnat pentru a răspunde de îndeplinirea obligațiilor asociației față de autoritățile publice.

Contractul de asociere se înregistrează la organul fiscal competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii acestuia, de către asociatul secund.

Contractul a fost încheiat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

ASOCIAT PRIM

Universitatea de Medicină, Farmacie, Științe
Tehnologie "George Emil Palade" din Târgu Mureș

Rector,
Prof. dr.Leonard Azamfirei

Director General Administrativ,
Bota Sabin

Contabil Sef,
Ec Munteanu Paraschiva

Consilier Juridic,
Sala Cristina

ASOCIAT SECUND

Administrator,